



COMUNE DI BRIATICO

Provincia di Vibo Valentia
SETTORE LLPP



pubblicato albo pretorio online
in data 05.01.2017 al n° 12

AVVISO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO DEGLI IMMOBILI TRASFERITI AL PATRIMONIO DEL COMUNE AI SENSI DELL'ART. 2 UNDECIES COMMA SECONDO LETTERA B DELLA LEGGE N. 575 DEL 31.5.1965.

Premesso che:

- con determina Responsabile U.T.C. LL.PP. n° 293 del 29 dicembre 2016 è stata indetto avviso di selezione pubblica;
- la legge n. 575/65 prevede che i beni immobili confiscati alla criminalità organizzata siano trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione e che tali enti possono amministrare direttamente il bene o assegnarlo in concessione a titolo gratuito a comunità, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge n. 266/1991, a cooperative sociali di cui alla legge 381/1991 o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al DPR n. 309/1990, nonché alle associazioni ambientaliste riconosciute ai sensi dell'art. 13 della legge 349/1986".
- questo Ente deve individuare il soggetto o i soggetti cui assegnare l'immobile o gli immobili confiscati alla mafia e la selezione sarà fatta secondo i criteri che di seguito si riportano:

1. *struttura e dimensione organizzativa del partecipante alla selezione*
2. *esperienza posseduta*
3. *progetto presentato*

Le domande saranno vagliate dal Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. che produrrà le risultanze della selezione da sottoporre alla Giunta Municipale perché approvi ed individui il soggetto o i soggetti a cui assegnare i Beni.

La *priorità verrà data alle attività progettuali di seguito elencate, in base alle esigenze del territorio:*

- a) *attività a favore di giovani;*
- b) *attività a favore di anziani;*
- c) *attività a favore di persone meno abili;*
- d) *attività sociali in senso ampio al servizio del territorio al fine di rafforzare accrescere la cultura della legalità e creare un'opportunità di sviluppo e di lavoro, con l'obiettivo di creare centri e luoghi di aggregazione al fine di combattere il disagio sociale, l'emarginazione, l'isolamento, la disoccupazione.*
- f) *attività a favore di immigrati;*

Viale Regina Margherita
89831 Briatico (VV)
Tel. 0963 395823

Email: [ufficiotecnico**briatico**@asmepec.it](mailto:ufficiotecnicobriatico@asmepec.it)

1





COMUNE DI BRIATICO

Provincia di Vibo Valentia
SETTORE LLPP

Per quanto riguarda il progetto presentato verranno valutate le modalità gestionali, l'idoneità del progetto alla soddisfazione dei bisogni dell'utenza, l'idoneità dell'immobile richiesto in relazione all'attività progettata, l'innovatività del progetto e la qualità.

Il progetto dovrà attenersi a pena di esclusione a tutto quanto previsto dal Regolamento per l'Affidamento dei beni immobili confiscati alla Criminalità Organizzata approvato con Delibera C.C. n° 05 del 03.05.2016.

1) Immobili, Modalità e termini di presentazione delle domande:

Gli immobili di cui il presente avviso di selezioni, già indicati sulla Delibera di Consiglio Comunale n. 3/2016, risultano i seguenti:

- a) Comune di Briatico -Frazione Mandaradoni Località "Condura": fgl. n.27 part. 168-169-275-2336-2402 AA/AB-2404 AA/AB (terreno agricolo);
- b) Comune di Briatico - Frazione Mandaradoni Località "Macrone": fgl. n.29 part. 119AA/AB – 120 – 122 – 123 (terreno agricolo);

Gli immobili verranno assegnati in comodato gratuito per anni 5 (cinque) rinnovabili.

I soggetti interessati potranno presentare apposita domanda in carta semplice (secondo il fac-simile proposto dall'Ente) sottoscritta dal legale rappresentante.

Le domande dovranno essere trasmesse in busta chiusa e sigillata, recante la dicitura "Assegnazione Beni Confiscati" secondo le seguenti modalità:

- con raccomandata A/R al seguente indirizzo:

Comune di Briatico– Ufficio Tecnico Comunale- Via Regina Margherita -89817 Briatico (VV);

- recapitata a mano al Protocollo dell'Ente sito in Via Regina Margherita -89817 Briatico (VV)– nel seguente orario 10,00 – 12,00 da lunedì a Venerdì

Le domande dovranno pervenire, in tutti i casi a pena di esclusione entro le ore 12,00 del **04/07/2017**; l'Amministrazione non valuterà le domande pervenute oltre detto termine, a causa di ritardo da addebitarsi al servizio postale; il recapito tempestivo della domanda rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La domanda può essere ritirata presso l'Ufficio Tecnico comunale ovvero estratta in formato Word dal sito comunale internet <http://www.comune.briatico.vv.it> ;

2) Documentazione da allegare:

Alla domanda dovrà essere allegata, a pena di esclusione la seguente documentazione:

- (a) Atto costitutivo e/o Statuto da cui risultino i poteri del legale rappresentante.
- (b) Copia fotostatica del Codice fiscale e/o partita IVA del soggetto richiedente.
- (c) Copia fotostatica della Carta d'identità del legale rappresentante;
- (d) Relazione circa la struttura organizzativa dell'ente dalla quale emerga l'idoneità della struttura organizzativa relativamente al progetto da mettere in atto e le

Viale Regina Margherita

89831 Briatico (VV)

Tel. 0963 395823

Email: ufficiotecnico@asmepec.it

2





COMUNE DI BRIATICO

Provincia di Vibo Valentia
SETTORE LLPP

capacità professionali - organizzative con particolare riferimento al progetto da realizzarsi.

- (f) Breve relazione sulle attività precedentemente svolte.
- (g) Progetto di gestione contenente: la durata del progetto, le attività da svolgersi nello spazio richiesto e le modalità di accesso da parte dell'utenza, le modalità di comunicazione all'esterno, le fasce di utenza, i tempi di apertura al pubblico e gli eventuali contatti di rete a livello cittadino sia con soggetti pubblici sia con soggetti privati.
- (h) Piano economico relativo alla gestione.

3) Obblighi dell'assegnatario:

l'assegnatario sarà tenuto ad utilizzare il bene per le finalità che hanno determinato l'assegnazione e secondo le modalità indicate nel contratto che verrà successivamente stipulato.

4) Non verranno prese in considerazione le domande:

- (a) presentate da soggetti non rientranti tra quelli previsti dell'art. 2 undecies comma secondo lettera b della legge n. 575 del 31.5.1965;
- (b) che prevedano un utilizzo dell'immobile richiesto esclusivamente come sede del soggetto richiedente;
- (c) che prevedano un utilizzo dell'immobile richiesto per finalità diverse da quelle indicate o a scopo di lucro;
- (d) in presenza di contenziosi o morosità relativi a beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Responsabile di procedimento ed informazioni:

responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n° 241/1990 è l'arch. Giuseppe De Caria. Per ulteriori chiarimenti ci si può rivolgere allo stesso o al collaboratore Sig. Giuseppe Mellusso: Ufficio Tecnico Comunale – Via Regina Margherita -89817 Briatico (VV); - tel. 0963/395823 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, PEC: ufficiotecnobriatico@asmepec.it – protocollo.briatico@asmepec.it.

BRIATICO, 05.01.2017

Il Responsabile Utc LLPP
Arch. Giuseppe De Caria

