



Comune di Cessaniti

(Provincia di Vibo Valentia)

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 67	OGGETTO: Adesione alla convenzione Consip "Servizio Luce 3-Lotto 7: Puglia, Basilicata e Calabria" per Affidamento del servizio integrato di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica.
--------------	--

L'anno **Duemiladiciassette** il giorno **undici** del mese di **dicembre** alle ore 13:20 nella sala delle adunanze del Comune, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presente	Assente
Mazzeo Francesco	Sindaco	X	
Valenti Pasquale	Assessore	X	
Sorrentino Enrico Giuseppe	Assessore		X
Natale Laura	Assessore	X	
Costanzo Jessica	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa **Stefania Bondini**

Presiede la seduta il Sindaco Dr. **Francesco Mazzeo**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i Convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con riferimento alla rete di pubblica illuminazione, questo Ente ha l'obbligo di garantire una continua manutenzione, nonché adeguati livelli di conservazione ed efficienza;
- il riefficientamento e l'ampliamento del sistema di pubblica illuminazione rappresenta uno dei punti fondanti del programma di governo adottato dall'Amministrazione Comunale da attuarsi nel presente mandato amministrativo;
- ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/99, è stato assegnato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, il compito di stipulare appositi accordi quadro, nell'ambito di applicazione di quanto previsto dall'art. 54 del D.lgl. n. 50/2016, attraverso i quali le Amministrazioni possono sottoscrivere contratti predefiniti con le imprese selezionate, alle condizioni ed ai prezzi prestabiliti;
- lo stesso ministero, con decreti del 24/02/2000 e del 02/05/2001, ha affidato alla società CONSIP S.p.A. la gestione del sistema di convenzioni di cui sopra, disponendo altresì che le Amministrazioni periferiche dello Stato sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni predette e che le restanti Pubbliche Amministrazioni hanno facoltà di aderirvi;
- i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le amministrazioni contraenti ed il fornitore attraverso l'emissione degli ordinativi principali di fornitura (in cui

sono indicati l'esatto importo della fornitura richiesta ed il luogo di esecuzione), secondo le modalità ed i termini indicati nelle correlate convenzioni;

Visto che:

- in data 21 aprile 2015 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e la SMAIL S.p.A. (oggi Conversion & Lighting) per l'affidamento del "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le Pubbliche Amministrazioni", Lotto 7 - Puglia, Basilicata e Calabria, ai sensi dell'art.26 della Legge n. 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 della Legge n. 388/2000;
- la convenzione CONSIP, denominata "Servizio Luce 3 - lotto 7", consiste essenzialmente nell'erogazione del servizio di pubblica illuminazione, tramite un contratto volto a garantire alle amministrazioni l'efficienza e la qualità, incentivando il risparmio energetico e la messa a norma degli impianti, con affidamento dell'intero ciclo di gestione degli stessi ad un unico soggetto, ottimizzando i processi di erogazione dei servizi attraverso una riduzione del fabbisogno energetico ed una pianificazione organica delle attività manutentive con conseguente riduzione dei costi di gestione;

Considerato che:

- gli attuali impianti di illuminazione delle aree e strade pubbliche del Comune di Cessaniti necessitano di interventi di adeguamento normativo e riqualificazione, al fine di migliorare e rendere più efficiente il servizio ed effettuare interventi volti ad eliminare le seguenti problematiche:
 - obsolescenza di tratti di linee, di lampioni e corpi illuminanti (manutenzione straordinaria ed adeguamento a norma);
 - messa in sicurezza dei lampioni secondo la normativa vigente (adeguamento a norma);
 - sensibilità ambientale con riqualificazione del proprio parco tecnologico, in particolare attraverso il ricorso a nuove tecnologie che consentano di raggiungere la massima ottimizzazione dei consumi energetici, la concreta riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera, l'abbattimento del costo di fornitura di energia elettrica e la massima condizione di sicurezza degli impianti (riqualificazione energetica/adeguamento tecnologico);
- con il previsto intervento di riefficientamento si intende anche puntare ad un ampliamento degli impianti presenti, attraverso la messa in esercizio di nuovi punti luce su parti di territorio sprovvisti;

Dato atto che:

- è possibile scegliere, tra le opzioni previste dalla convenzione CONSIP denominata "Servizio Luce 3 - Lotto 7", tra un contratto "Standard" della durata di 5 anni ed un contratto "Esteso" della durata di 9 anni;
- entrambi i contratti, oltre ad una remunerazione a canone (acquisto energia; esercizi impianti; manutenzione ordinaria), prevedono per le Pubbliche Amministrazioni, la possibilità di richiedere interventi di riqualificazione energetica, manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e tecnologico;
- in ogni caso, alla scadenza contrattuale, le PP.AA. avranno quale contropartita un sistema di pubblica illuminazione completamente riefficientato, adeguato e rinnovato nelle sue componenti fondamentali;

Atteso che:

- le attività ed i servizi previsti nella precitata convenzione CONSIP sono i seguenti:
 - acquisto di energia elettrica;
 - esercizio degli impianti;
 - manutenzione ordinaria degli impianti;
 - eventuale gestione dei carichi esogeni (elettrici e meccanici);
 - interventi di riqualificazione energetica, di adeguamento normativo e tecnologico e di manutenzione straordinaria;

- l'erogazione di detti servizi è assicurata per tutti i punti luce (servizio luce) ricadenti nel territorio comunale di Cessaniti (Perimetro di gestione);

Rilevato che:

- questo Ente ha provveduto a richiedere alla Società Conversion & Lighting, con sede legale in Matera, alla via Lupo Protospata, 49, richiesta preliminare di fornitura per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione;
- è stato inoltrato a questo Ente il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) costituito da:
 - PDI Generale
 - Verbale di Sopralluogo
 - All A - Interventi e preventivo di spesa contratto Standard
 - All.B - Interventi e preventivo di spesa contratto Estesio

Esaminate in dettaglio le due proposte alternative e ritenuto conveniente ed opportuno, per questo Ente, dover affidare la gestione del servizio di che trattasi per una durata di nove anni, in quanto lo stesso consente tra l'altro, la possibilità di eseguire una maggiore quantità di interventi di adeguamento normativo e tecnologico di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria (investimenti) che necessitano agli impianti;

Considerato che il contratto esteso a nove anni prevede l'obbligo per il gestore degli impianti di effettuare interventi extra canone fino alla misura massima del 20% del canone medesimo complessivo stimato, per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica etc, secondo le richieste dell'Amministrazione Comunale;

Visto il precitato Piano Dettagliato degli Interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al contratto esteso – Allegato B (nove anni) con il quale il fornitore ha dichiarato che:

- il canone annuo stimato del servizio luce per il Perimetro di gestione è di € **98.152,34** oltre IVA ed il canone complessivo stimato del servizio per il Perimetro di Gestione è di € **883.371,06** oltre IVA;
- l'impegno economico a carico del fornitore per gli interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di adeguamento alla norma e di adeguamento tecnologico per il servizio Luce è pari al **36,80 %** del canone complessivo stimato, ovvero € **325.420,62** oltre IVA 22% a fronte di un impegno minimo pari al **10%** del canone complessivo stimato, ovvero € **88.337,11**.
- Il totale importo stimato per attività extra canone è di € **117.431,33** oltre IVA 22%, pari al 13.30 % del totale dei canoni e quindi inferiore alla quota massima prestabilita in convenzione per attività extra canone fissata nel 20%.
- L'importo totale di attività a Canone ed Extra Canone per tutti i Servizi richiesti è pari a € **1.002.802,39** oltre IVA.

Rilevato che dall'attuazione del piano, possono derivare interventi di riqualificazione in grado di conseguire un risparmio annuo conseguibile di **395.361 kWh**, per un totale in nove anni di **3.162.885 kWh**, pari ad una percentuale del **67,16%**;

Ritenuto quindi di poter approvare il Piano Dettagliato degli Interventi (Allegato B) – Interventi e preventivo di spesa per contratto esteso – relativo all'impianto di pubblica illuminazione di questo Comune, che prevede una spesa complessiva in nove anni di € **1.002.802,39** oltre IVA al 22%, per come meglio specificato in dettaglio nello stesso PDI (Valore dell'Ordinativo Principale di Fornitura);

Ritenuto altresì che per questo Ente è vantaggioso ricorrere alla vigente convenzione CONSIP Servizio Luce 3 – Lotto 7;

Ritenuto pertanto di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di sottoscrivere la convenzione CONSIP Servizio Luce – Lotto 7: Puglia, Basilicata e Calabria;

Dato atto che sono stati acquisiti sulla presente deliberazione i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ex art. 49 del T.U. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 2. di aderire alla Convenzione CONSIP – Servizio Luce 3 – Lotto 7: Puglia, Basilicata e Calabria per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione per la durata di anni nove;
 3. di approvare il Piano Dettagliato degli Interventi – per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (9 anni) che prevede l'obbligo per il gestore dell'impianto di effettuare interventi extra canone fino alla misura massima del 20% del canone medesimo complessivo stimato, per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, nuovi impianti, secondo le richieste effettuate dall'Amministrazione Comunale, agli atti dell'UTC.
 4. di dare atto, altresì, che con il precitato piano dettagliato degli interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (9 anni), il fornitore ha dichiarato che:
 - il canone annuo stimato del servizio luce per il Perimetro di gestione è di € **98.152,34** oltre IVA;
 - il canone complessivo stimato del servizio per il Perimetro di Gestione è di € **883.371,06** oltre IVA;
 - l'impegno a carico del fornitore per gli interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di adeguamento alla norma e di adeguamento tecnologico per il servizio Luce è pari al **36,80 %** del canone complessivo stimato, ovvero € **325.420,62** a fronte di un impegno minimo pari al **10%** del canone complessivo stimato, ovvero € **88.337,11** oltre IVA;
 5. di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica a sottoscrivere la Convenzione CONSIP – Servizio Luce 3 – Lotto 7: Puglia, Basilicata e Calabria” per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione per la durata di anni nove previa emissione a mezzo piattaforma MEPA dell'Ordinativo Principale di Fornitura.
 6. Di dare atto che alla spesa complessiva di € **1.002.802,39** oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € **1.223.418,91** IVA 22% compresa si farà fronte con i fondi di bilancio che saranno opportunamente stanziati a tale scopo.
 7. Di nominare ai sensi dell'art. 31, comma 1, D.Lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile dell'Area Tecnica.
- Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

CON voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

COPIA

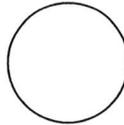
La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
F.to Dott. Francesco Mazzeo

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stefania Bondini

PUBBLICAZIONE

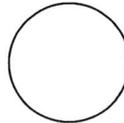
In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)
Data 15/12/2017



II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stefania Bondini

ATTESTAZIONE

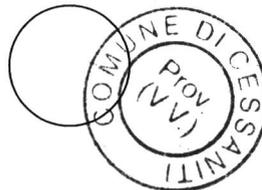
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;
 è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).
Data 15/12/2017



II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Stefania Bondini

È copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Data 15/12/2017



II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Stefania Bondini