



# COMUNE DI CESSANITI

Provincia di Vibo Valentia  
UFFICIO TECNICO

## DETERMINA N° 138 del 06/08/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO ED INDIZIONE PROCEDURA MEPA CONSIP – LAVORI DI “PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE , MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA ESTERNA EDIFICIO SCUOLA MEDIA CESSANITI E REALIZZAZIONE TRATTI DI RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - (D.M. 30 NOVEMBRE 2020)” - CUP I89J21004360001 - CIG: 886545768D**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nel proprio ufficio in data odierna;

**Richiamato** il provvedimento sindacale con il quale al sottoscritto sono state attribuite le funzioni di responsabile dell'U.T.C.;

**Vista** la disponibilità al bilancio annuale 2021 gestione dodicesimi sugli interventi in bilancio attribuiti

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visti** i vigenti regolamenti comunali dei contratti e di contabilità;

**Visti** i decreti del 14 e 30 gennaio 2020 - pubblicati, rispettivamente, nelle Gazzette Ufficiali n. 13 del 17 gennaio 2020 e n. 31 del 7 febbraio 2020, recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 euro sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

**Visto** l'art. 1, comma 29-bis, della legge n. 160 del 2019, inserito dall'art. 47, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante «Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia» che, limitatamente all'anno 2021, dispone l'incremento - nel limite massimo di 500 milioni di euro - delle risorse da assegnare ai comuni per i predetti investimenti; Considerato, inoltre, che il richiamato comma 29-bis prevede, altresì, che con decreto del Ministero dell'interno si provvede all'attribuzione degli importi aggiuntivi ai comuni beneficiari, con gli stessi criteri e finalità di utilizzo di cui ai citati commi 29 e 30, e che le opere oggetto di contribuzione possono essere costituite da ampliamenti delle opere già previste e oggetto del finanziamento di cui al comma 29; Ritenuto pertanto di poter procedere, con proprio decreto, all'integrazione immediata ai comuni dei contributi già assegnati per l'anno 2021, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.50/2016, predisposto dal Responsabile dell'UTC LLPP arch. Francesco Larosa per lavori di “*Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza della Sede Comunale, Area esterna edificio Scuola Media Cessaniti e tratti di rete pubblica illuminazione*” composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica descrittiva e impatto ambientale;
- 2) Inquadramento territoriale;
- 3) Elaborati grafici;
- 4) Calcolo sommario della spesa
- 5) Quadro tecnico economico;
- 6) Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e Sicurezza.

**Per una spesa complessiva di € 100.000,00** come riportato nel Quadro Tecnico Economico allegato;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 04/06/2021 con la quale è stata approvata la Progettazione preliminare di cui sopra;

**Vista** la Determina n. 094 del 09/06/2021 con la quale si è una Trattativa diretta sulla piattaforma ACQUISTINRETEPA – MePa attraverso il bando "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, relativamente all'espletamento del servizio per **Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori misura e contabilità, Sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione emissione Certificato di Regolare Esecuzione - Intervento di Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza della Sede Comunale, Area esterna edificio Scuola Media Cessaniti** per un compenso di €. 10.000,00 onnicomprensivo;

**Vista** l'offerta presentata dall'ing. Nazzareno Fialà relativa alla Trattativa n.1732735 per €. 9.995,00;

**Vista** la Determina n. 105 del 15/06/2021 con la quale si è aggiudicata la Trattativa n.1732735 relativa **Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori misura e contabilità, Sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione emissione Certificato di Regolare Esecuzione - Intervento di Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza della Sede Comunale, Area esterna edificio Scuola Media Cessaniti** per un compenso netto di €. 9.995,00 onnicomprensivo;

**PRESO ATTO** che il summenzionato professionista ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di **“PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE , MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA ESTERNA EDIFICIO SCUOLA MEDIA CESSANITI E REALIZZAZIONE TRATTI DI RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - (D.M. 30 NOVEMBRE 2020)”** acquisito al protocollo dell'Ente in data 06/08/2021 con numero 2610 costituito dai seguenti elaborati:

- 01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 02 ELABORATI GRAFICI - PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI
- 03 ELABORATI GRAFICI - PARTICOLARI COSTRUTTIVI -VIA GIOVANNI XXIII-LOC. SACCO ROSARIO
- 04 ELABORATI GRAFICI - PARTICOLARI COSTRUTTIVI -AREA ESTERNA SCUOLA MEDIA CESSANITI
- 05 ELABORATI GRAFICI - PALAZZO COMUNALE IMPIANTI POMPA DI CALORE ED ELETTRICO
- 06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 07 ELENCO PREZZI
- 08 QUADRO ECONOMICO
- 09 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- 10 PIANO DI SICUREZZA
- 11 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 12 SCHEMA DI CONTRATTO
- 13 PIANO DI MANUTENZIONE

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento redatto ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, dall'Ing. Nazzareno Fialà, per un importo complessivo di euro €. 100.000,00 come di seguito ripartito

<b>OGGETTO:</b>	<b>PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE , MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA ESTERNA EDIFICIO SCUOLA MEDIA CESSANITI E REALIZZAZIONE TRATTI DI RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (D.M. 30 Novembre 2020)</b>
-----------------	---

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
<b>IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 100.000,00</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>			
A1	Lavori a misura base di gara		€ 79.000,00
A2	Lavori a corpo a base di gara		
A3	Costo manodopera art.82 comma 3bis di 163/2006		
A4	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 79.000,00</b>	<b>€ 79.000,00</b>
<b>B) COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso</b>			
B1	Importo determinato analiticamente		
B2	Importo determinato in percentuale (su A4)	1,50%	€ 1.185,00
B3	<b>Totale costi sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 1.185,00</b>
<b>C) TOTALE LAVORI ( A4 + B3 )</b>			<b>€ 80.185,00</b>
<b>D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
D1	IVA SUI LAVORI 10% SU "C"	10%	€ 8.018,50
D2	SPESE GENERALI CASSA E IVA INCLUSA (Progetto Direzione lavori, misure e contabilità, CSP e CSE, certificato di regolare esecuzione )		€ 10.000,00
D3			
D4	CNPAIA 4% SU (D2)	4,0%	€ 400,00
D6	Art.133 del D.Lgs. N.50 /2016	1,6%	€ 1.282,96
D7	Spese per pubblicità, gara, Autorità di vigilanza, ecc.		€ -
D8	IMPREVISTI		€ 113,54
<b>D9) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 19.815,00</b>
<b>E) TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 100.000,00</b>

e costituito dalla documentazione su elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non viene materialmente allegata, ma rimane depositata agli atti dell'Area Tecnica;

**Preso Atto** che il suddetto Progetto Definitivo- Esecutivo è stato verificato in contraddittorio col Progettista ai sensi dell'art. 26 comma 3 e comma 8 del D.Lgs 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Francesco Larosa, che ne hanno accertato la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del Codice stesso mediante apposito verbale di validazione del 06/08/2021, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** pertanto di potersi procedere a formale approvazione del progetto Definitivo ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii e procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

**VISTO** in particolare l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti prima dell'avvio dell'affidamento individuano "gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti (...);

**Considerato** che occorre procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto il cui importo lordo ammonta ad €. 80.185,00 di cui €. 79.000,00 per lavori a base d'asta ed €. 1.185,00 per oneri non soggetti a ribasso;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2 del D.L. 52/2012 convertito nella Legge 94/2012 che testualmente recita: "Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui dall'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi previsti al comma 49 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per

gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328”.

**PRESO ATTO** che:

- non sono attive convenzioni Consip aventi ad oggetto forniture in acquisto con caratteristiche uguali o compatibili con quelle oggetto della presente procedura;
- che in assenza di apposita convenzione Consip, l'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 prevede che le Stazioni Appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del Mercato Elettronico (MEPA) o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

- che con l'art. 328 del suddetto D.P.R. 207/2010 e s.m.i. viene razionalizzata la previgente disciplina, tenendo conto delle esperienze maturate dalle Amministrazioni locali nella realizzazione e nella gestione delle procedure di acquisto attraverso mercati elettronici, incluso il Mercato Elettronico della PA realizzato dal MEF tramite Consip;

**RILEVATO** che è pertanto possibile effettuare acquisti nel Mercato Elettronico della PA di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso due modalità: ordine diretto d'acquisto (OdA) e richiesta d'offerta (RdO)

**PRESO ATTO:**

- l'RDO è una modalità di acquisto prevista dalla normativa vigente che permette di acquisire sul MEPA beni attraverso un confronto concorrenziale delle offerte richieste ai fornitori;

**PRESO ATTO** che i principali vantaggi del Mercato Elettronico per le Amministrazioni sono:

- risparmi di tempo sul processo di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
- trasparenza e tracciabilità dell'intero processo d'acquisto;
- ampliamento delle possibilità di scelta per le Amministrazioni, che possono confrontare prodotti offerti da fornitori presenti su tutto il territorio nazionale;
- soddisfazione di esigenze anche specifiche delle Amministrazioni, grazie a un'ampia e profonda gamma di prodotti disponibili e la possibilità di emettere richieste di offerta;

**RICHIAMATO** il “Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'emissione di RDO in favore delle ditte con sede nella provincia di Vibo Valentia iscritte al Mercato Elettronico (previa abilitazione al bando /categoria della richiesta di offerta) per il prezzo a base d'asta da sottoporre a ribasso di €. 79.000,00;

**VISTI** gli artt. 107, 183 del D.Lgs. 267/2000 ed il vigente Regolamento di Contabilità;

#### **DETERMINA**

**DI** approvare in linea tecnica ed economica il progetto Esecutivo comprendente tutti gli elementi progettuali previsti, dei **Lavori di “PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE , MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA ESTERNA EDIFICIO SCUOLA MEDIA CESSANITI E REALIZZAZIONE TRATTI DI RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - (D.M. 30 NOVEMBRE 2020)” CUP I89J21004360001 - CIG: 886545768D**, redatto dall'ing. Nazzareno Fialà per l'importo complessivo di € 100.000,00 ripartito come da quadro economico sopra riportato;

**DI** Avviare una gara d'appalto per i lavori di cui sopra come da progetto allegato alla Richiesta di Offerta ME.PA;

**DI** Stabilire che l'offerta è estesa alle ditte iscritte al Mercato Elettronico abilitate a CONSIP e che il criterio di scelta per la selezione della migliore offerta economica è quello del prezzo più basso di cui all'art. 82 del Codice e 118 , comma 1 lett. b del D.P.R. 207/2010 mediante il ricorso alle aste elettroniche di cui all' art. 85 del Codice;

**DI** dare atto che l'aggiudicazione Definitiva alla Ditta avverrà successivamente all'esito positivo delle verifiche ex art. 38 del Dlgs 163/2006;

**DI CONFERMARE** Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Francesco Larosa;

**DI procedere** alla pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio online del Comune di Cessaniti (VV) in ossequio alla normativa vigente in materia;

**DI dare atto** che il presente atto è adottato nel pieno rispetto di quanto sancito nell'art. 183 comma 8 del T.U.E.L.;

**DI precisare** che nei confronti del presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 113 della Costituzione, Ricorso al TAR entro 60 gg. oppure Ricorso Straordinario al P.d.R. entro 120 gg. dalla data di notifica o comunicazione o dalla piena conoscenza di esso.

**F.to Il Responsabile del Servizio**



**Arch. Francesco Larosa**

**Di esprimere** ai fini del controllo di regolarità Amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis TUEL come integrato dal DL 174/2012 conv. In Legge 213/2012 ( controllo di regolarità amministrativa e contabile) Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa.

**F.to Il Responsabile del Servizio**  
**Arch. Francesco Larosa**



**SERVIZIO FINANZIARIO**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 167/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili e appone visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Capitolo	Art.	Codice	Descrizione	N. Impegno	Importo
			APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO ED INDIZIONE PROCEDURA MEPA CONSIP – LAVORI DI “PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE COMUNALE , MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA ESTERNA EDIFICIO SCUOLA MEDIA CESSANITI E REALIZZAZIONE TRATTI DI RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - (D.M. 30 NOVEMBRE 2020)” - CUP I89J21004360001 - CIG: 886545768D		€ 100.000,00

Missione		Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma		Segreteria generale
Titolo		Spese correnti
2o Livello		Acquisto di beni e servizi
3o Livello		Acquisto di servizi
4o Livello		Acquisto di servizi per formazione e addestramento del personale dell'Ente
5o Livello		Acquisto di servizi per formazione specialistica

**Liquidazione** \_\_\_\_\_

Bilancio per l'esercizio 2021 - 2023

Cessaniti,06/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Dott. Angelo Grande*




**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**, ai fini del controllo della regolarità amministrativa e contabile, di cui all'art. 147-bis del TUEL 267/2000 per come integrato dal DL. 174/2012 convertito in Legge 2013/2012 (sul controllo di Regolarità amministrativa e contabile), esprime parere favorevole di regolarità.

Cessaniti,06/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Dott. Angelo Grande*




La presente determinazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4, d.lgs. 267/2000 in conseguenza del visto apposto dal responsabile del servizio.

**EMESSO MANDATO DI PAGAMENTO N. .... del .....**

Firma